

Comune di TORRE LE NOCELLE (AV) - C.F.: 80005270642

ORDINANZA n°11 del 20.05.2019

Oggetto: Ordinanza di restituzione delle aree occupate temporaneamente non soggette ad espropriazione Lavori di ampliamento del cimitero comunale- I° lotto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione di G.C. n. 12 del 19.01.2010, con la quale veniva approvato il progetto definitivo per i lavori di *ampliamento del cimitero comunale* in variante urbanistica (approvato definitivamente con Decreto Presidenziale della Provincia di Avellino n. 1 del 20.01.2011) con il relativo Piano Particellare di esproprio, dichiarando con lo stesso atto la pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell'opera;

Vista la deliberazione di G.C. n° 57 del 26.07.2012 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento del cimitero comunale I° lotto per l'importo complessivo di € 90.000,00;

Vista la delibera del consiglio comunale n. 37 del 14.11.2017 con la quale è stato reiterato il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9 comma 4 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i.;

PREMESSO che con ordinanza n° 23 del 24.07.2018 è stata disposta l'occupazione temporanea, non preordinata all'esproprio, al fine di realizzare una corretta esecuzione dei lavori di ampliamento del cimitero comunale- I° lotto delle aree indicate nell'allegato.

CONSIDERATO:

- che in data 23.08.2018 detta ordinanza è stata eseguita con la redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza;
- che con nota prot. 1412 del 07.05.2019 è stata comunicata l'ultimazione dei lavori è conseguentemente è terminata l'occupazione temporanea delle aree di cui all'ordinanza n° 23 del 24.07.2018.

Visto il DPR 327/2001 e s.m.i. *"Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità"*;

ORDINA

Di restituire le aree occupate temporaneamente per l'esecuzione dei lavori di ampliamento del cimitero comunale di Torre le Nocelle I° lotto, di proprietà delle ditte di seguito riportate con l'indicazione dell'indennità definitiva a ciascuno spettante:

n°	INTESTATARI	Foglio	Particella	Sup. Totale	Sup. occupata e Restituita	€ al mq. per mese di occupazione	Inizio decorrenza Ind. Occup	fine decorrenza Ind. Occup	Indennità di occupazione
1	Todesca Annibale, nato ad Avellino il 04/07/1959 e residente in 12 JANA road - 03079 - SALEM N.H. (USA) - prop. 1000/1000;	9	2224	496	42	0.416	24-lug-2018	25-lug-2019	€ 17.50
			2226	312	21	0.416	24-lug-2018	25-lug-2019	€ 8.75
2	Todesca Emanuela, nata a Torre le Nocelle il 17/07/1952 e residente in Taurasi alla via A.De Gasperi - prop. 333/1000; Todesca Rosalia, nata a Torre le Nocelle il 05/01/1956 e residente in via Zocca Bassa - Fraz. Bondeno- Gonzaga (MN) - prop. 333/1000; Todesca Silvana, nata a Torre le Nocelle il 07/06/1959 ed ivi residente alla via Casale Todesca - S. Mercurio n°3 - prop. 334/ 1000;	9	2195	393	21	0.416	24-lug-2018	25-lug-2019	€ 8.75
				1201	84				

Il Geom. Aldo Capobianco è incaricato dell'esecuzione del presente decreto che, per le operazioni, si farà assistere da due testimoni;

Si rende noto alle ditte interessate che in **data 25.07.2019 con inizio alle ore 10.00 e con prosieguo**, fino al completamento.

il Geom. Aldo Capobianco procederà alla restituzione del possesso ed alla contestuale redazione del Verbale dei beni da restituire.

Contestualmente alla restituzione del possesso e in concomitanza con la redazione del relativo Verbale dei beni da restituire dovrà essere redatto, in contraddittorio con le Ditte proprietarie o loro delegato, lo stato di consistenza dei terreni da restituire. In caso di assenza o di rifiuto delle ditte proprietarie o loro delegato, si procederà con l'intervento di due testimoni non dipendenti del Comune di Torre le Nocelle. Alle operazioni possono partecipare il possessore e il titolare di diritti reali o personali sui terreni occupati, che saranno avvertiti a cura della Ditta proprietaria.

Qualora le Ditte proprietarie intendano accettare l'indennità come sopra indicata, devono far prevenire, entro trenta giorni decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento, apposita dichiarazione mediante la quale:

- accettano l'indennità offerta;
- comunicano l'assenza di diritti di terzi sui terreni occupati oppure, in caso contrario, l'assunzione di ogni responsabilità in ordine a diritti di terzi gravanti sui terreni stessi;
- comunicano l'IBAN;
- si obbligano a produrre, entro i successivi sessanta giorni decorrenti dalla data di presentazione della dichiarazione, la documentazione comprovante la piena e libera proprietà dei terreni occupati.

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed all'Albo Pretorio on-line. La presente ordinanza è notificata ai proprietari dei beni.

COMUNICA

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla notifica, oppure ricorso straordinario al Presidente delle Repubblica,

entro centoventi giorni dalla notifica; per i terzi interessati i predetti termini decorrono dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio del Comune di Torre le Nocelle

Torre le Nocelle 20.05.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Avv. Antonio Cardillo